

**Дума городского округа
муниципального образования
«город Саянск»**

**VII созыв
РЕШЕНИЕ**

От 29.08.2019 № 71-67-19-37
г.Саянск

О внесении изменений в Положение о Комитете по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск», утверждённое решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 26.02.2015 № 61-67-15-6

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава муниципального образования «город Саянск», Дума городского округа муниципального образования «город Саянск»

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о Комитете по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск», утверждённое решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 26.02.2015 № 61-67-15-6, (опубликованное в газете «Саянские зори» выпуск от 05.03.2015 №8 (3820), вкладыш «официальная информация», страницы 3-5) следующие изменения:

1.1. Часть 3 подпункта 3.1.5. пункта 3.1. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3) по заявлениям физических или юридических лиц подготавливает и выдает градостроительные планы земельных участков»;

1.2. Подпункт 3.1.9. пункта 3.1. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.1.9. Выдает разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа.

Выдает уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о

несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории городского округа.

Обеспечивает реализацию полномочий администрации городского округа по рассмотрению уведомлений о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства, размещению этих уведомлений и документов в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, уведомлению о таком размещении орган регионального государственного строительного надзора.

Подготавливает проекты постановлений администрации городского округа о сносе самовольной постройки, о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами.

Обеспечивает деятельность комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск».

Обеспечивает подготовку и проведение публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории городского округа.

Подготавливает проекты постановлений администрации городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.»;

1.3. Часть 2 подпункта 3.1.10. пункта 3.1. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«2) утверждает и выдает рекомендации об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений.»;

1.4. Часть 3 подпункта 3.1.10. пункта 3.1. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3) иницирует:

а) проведение проверок соблюдения застройщиками требований законодательства о градостроительной деятельности;

б) обращение в суд с требованиями о сносе самовольных построек или приведении их в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

1.4. Часть 4 подпункта 3.1.13. пункта 3.1. раздела 3 исключить;

1.5. Часть 9 подпункта 3.1.13. пункта 3.1. раздела 3 исключить;

1.6. Часть 10 подпункта 3.1.13. пункта 3.1. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«10) направления межведомственных запросов в государственные органы, органы местного самоуправления и подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, в распоряжении которых находятся документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.»;

1.7. Подпункт 3.1.15. пункта 3.1. раздела 3 исключить;

1.8. Пункт 3.2. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.2. Обеспечивает в порядке межведомственного взаимодействия направления документов для внесения в единый государственный реестр недвижимости.»;

1.9. Пункт 3.4. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.4. Обеспечивает реализацию полномочий администрации городского округа по разработке, утверждению и актуализации схем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения городского округа.»;

1.10. В пункте 7.2. раздела 7 слова «, начальников отделов» исключить.

2. Комитету по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск» зарегистрировать изменения в Положение в порядке, установленном федеральным законом о государственной регистрации юридических лиц.

3. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа муниципального образования «город Саянск» (<http://sayansk-pravo.ru>), в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»- <http://www.dumasayansk.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы городского округа муниципального образования «город Саянск»


Ю.С.Перков

исп. Колькина Ю.В., тел. 52421

Исполняющий обязанности мэра городского округа муниципального образования «город Саянск»


А.В. Ермаков