

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о последствиях решения о заключении договора аренды помещения муниципальным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 8» с индивидуальным предпринимателем Грудининым Юрием Анатольевичем**

г. Саянск

« 28 » августа 2023 года

Комиссией, утвержденной постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 21.08.2023г. № 110-37-997-23 «Об утверждении состава комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещений муниципальным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 8» в составе:

председатель комиссии:

Ермаков Александр Владимирович, заместитель мэра городского округа по социальным вопросам;

секретарь комиссии:

Романова Елена Анатольевна, заместитель директора МОУ ДПО «Центр развития образования «города Саянска» по экономическим вопросам;

члены комиссии:

1) Кузюкова Инна Александровна, начальник муниципального казенного учреждения «Управление образования администрации муниципального образования «город Саянск»;

2) Михалева Наталья Викторовна, заместитель начальника муниципального казенного учреждения «Управление образования администрации муниципального образования «город Саянск»;

3) Матвеевко Юлия Александровна, председатель Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «город Саянск»;

4) Товпинец Анастасия Юрьевна, начальник отдела правовой работы администрации городского округа муниципального образования «город Саянск»;

5) Семечев Виктор Викторович, директор муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 8».

в соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 30.06.2014 № 306-пп «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Иркутской области или муниципальной собственностью, заключении государственными организациями Иркутской области, муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Иркутской области, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», порядком создания комиссии по оценке последствий решения о реорганизации или ликвидации муниципальных учреждений системы образования, а также о заключении муниципальными учреждениями системы образования, договоров аренды, безвозмездного пользования муниципальным имуществом, закрепленных за ними объектов собственности муниципального образования «город Саянск» и подготовки ею заключений, утвержденным постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 05.04.2017 №110-37-307-17, в период с 21.08.2023г. по 25.08.2023г. *проведена оценка последствий* решения о заключении договора аренды помещений, являющихся

муниципальной собственностью муниципального образования «город Саянск», объекта инфраструктуры для детей, находящегося в оперативном управлении муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 8», расположенного по адресу: 666304, г. Саянск, мкр. Ленинградский, дом 20 с индивидуальным предпринимателем Грудининым Юрием Анатольевичем.

Учредитель объекта – муниципальное образование «город Саянск», в лице муниципального казенного учреждения «Управление образования администрации муниципального образования «город Саянск»; правоустанавливающие документы - Устав муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 8»; свидетельство об оперативном управлении оформлено, выкопировка помещения.

Адрес объекта аренды: 666304, Иркутская область, г. Саянск, м-н Ленинградский, дом 20, на первом этаже.

*Цель аренды* – заключение договора аренды части нежилых помещений № 65, № 95, № 96, № 105, № 106 и № 108 муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 8» с индивидуальным предпринимателем Грудининым Юрием Анатольевичем на период с 01.09.2023г. по 31.05.2024г. для занятий спортивно-боевых единоборств «Панкратион».

**Общая площадь: S- 225,5 кв. м.**

*Срок аренды* – с 01 сентября 2023 года по 31 мая 2024 года

*Арендатор* индивидуальный предприниматель Грудинин Юрий Анатольевич.

Оценка последствий принятия решения о заключении договора аренды проведена по следующим критериям (согласно постановлению Правительства Иркутской области от 30 июня 2014 года № 306-пп):

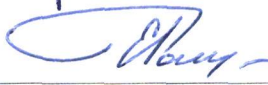
№	Критерий	Оценка критерия
1.	Соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление, медицинскую помощь, профилактику заболеваний, социальную защиту и социальное обслуживание.	Да
2.	Наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей	Да
3.	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче его в аренду	Да
4.	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Да

По итогам проведенного анализа критериев оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды помещений, являющихся муниципальной собственностью муниципального образования «город Саянск», муниципальным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 8», расположенного по адресу: 666304, г. Саянск, мкр. Ленинградский, дом 20 с индивидуальным предпринимателем Грудининым Юрием Анатольевичем.

**комиссия решила:**


- ✓ выдать положительное заключение о возможности заключения договора аренды помещений, являющихся муниципальной собственностью муниципального образования «город Саянск» с индивидуальным предпринимателем Грудининым Юрием Анатольевичем на часть помещений муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 8» (помещение на первом этаже), входящего в социальную инфраструктуру для детей, расположенных на первом этаже нежилого помещения по адресу: г. Саянск, мкр. Ленинградский, дом 20.

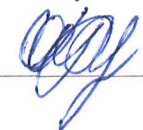
Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ А.В. Ермаков

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Е.А. Романова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ И.А. Кузюкова

\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Н.В. Михалева

\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Ю.А. Матвеев

\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ А.Ю. Товпинец

\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ В.В. Семечев