**Администрация городского округа**

**муниципального образования**

**«город Саянск»**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от |  | № |  |  |  | |  | |  |
| г.Саянск | | | |  | |  |
| ⎡ |  | ⎡ | О внесении изменений в муниципальную программу «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2026 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 09.08.2019 № 110-37-898-19 «Об утверждении муниципальной программы «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2026 годы» | | | | | |  | |

В целях повышения уровня управления и эффективности использования муниципальной собственности, увеличения доходной части местного бюджета, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, статьями 16, 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 124, 125, 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 27.07.2018 №110-37-767-18 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования «город Саянск», статьей 38 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в муниципальную программу «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2026 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 09.08.2019 № 110-37-898-19 «Об утверждении муниципальной программы «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2026 годы» (в редакции от 25.10.2019 №110-37-1195-19, от 29.12.2020 №110-37-1304-20, от 08.04.2021 №110-37-398-21, от 13.08.2021   
№110-37-891-21, от 28.12.2021 №110-37-1515-21, от 02.08.2022 №110-37-859-22, от 27.12.2022 №110-37-1507-22, от 01.08.2023 №110-37-885-23), (опубликовано в газете «Саянские зори» от 15.08.2019 № 32, от 31.10.2019 №43 (начало), от 07.11.2019 №44 (окончание), от 31.12.2020 №52, от 15.04.2021 №14, от 19.08.2021 №32, от 30.12.2021 №51, от 11.08.2022 №31, от 29.12.2022 №51, от 03.08.2023 №30) (далее - программа), следующие изменения:

1.1. Подпункт 3, главы 1 программы, изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. | Соисполнители муниципальной  программы | МКУ «Администрация городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее - Администрация)  Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск» (далее – Комитет по архитектуре) |

1.2. Подпункт 4, главы 1 программы, изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4. | Участники муниципальной программы (подпрограммы, участники мероприятий программы, (подпрограммы) | МУ «Служба подготовки и обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «город Саянск»» (далее – СПиОГД)  МКУ «Централизованная бухгалтерия»  (далее – МКУ ЦБ)  МУ «Управление обслуживания социальной сферы» (далее – МУ УО СС)  МАУ «Редакция газеты «Саянские зори» |

1.3.Подпункт 9, главы 1 программы, изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9. | Объем и источники финансирования муниципальной программы (в разрезе подпрограмм, по годам реализации, по источникам финансирования) | Общий объем финансирования муниципальной программы «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2026 годы» составляет 329 508 тыс. руб., в том числе:  2020 год –40 753 тыс. руб.  2021 год –47 983 тыс. руб.  2022 год – 53 477 тыс. руб.  2023 год – 59 666 тыс. руб.  2024 год – 50 215 тыс. руб.  2025 год –38 778 тыс. руб.  2026 год –38 636 тыс. руб.  **По подпрограммам:**  - «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» составляет 84 049 тыс. руб., в том числе по годам:  2020 год – 9 836 тыс. руб.  2021 год – 14 199 тыс. руб.  2022 год – 14 896 тыс. руб.  2023 год – 18 273 тыс. руб.  2024 год – 9 657 тыс. руб.  2025 год – 8 665 тыс. руб.  2026 год – 8 523 тыс. руб.  - «Обеспечение деятельности учреждений социальной сферы» составляет 245 459 тыс. руб., в том числе по годам:  2020 год – 30 917 тыс. руб.  2021 год – 33 784 тыс. руб.  2022 год – 38 581 тыс. руб.  2023 год – 41 393 тыс. руб.  2024 год – 40 558 тыс. руб.  2025 год – 30 113 тыс. руб.  2026 год – 30 113 тыс. руб.  **По источникам финансирования:**  - местный бюджет муниципального образования «город Саянск» - 285 947 тыс. руб., в том числе по годам:  2020 год –32 315 тыс. руб.  2021 год – 44 235 тыс. руб.  2022 год – 47 429 тыс. руб.  2023 год – 51 443 тыс. руб.  2024 год – 41 663 тыс. руб.  2025 год – 30 226 тыс. руб.  2026 год – 38 636 тыс. руб.  - областной бюджет – 43 561 тыс. руб., в том числе по годам:  2020 год – 8 438 тыс. руб.  2021 год – 3 748 тыс. руб.  2022 год – 6 048 тыс. руб.  2023 год –8 223тыс. руб.  2024 год – 8 552 тыс. руб.  2025 год –8 552 тыс. руб.  2026 год – 0 тыс. руб. |

1.4.Таблицу 1, главы 4 программы, изложить в следующей редакции:

Таблица 1

| Источник финансирования | Объем финансирования, тыс. руб. | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| За весь период реализации  муниципальной программы | В том числе по годам | | | | | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Муниципальная программа «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2026 годы»** | | | | | | | | |
| Всего, в том числе: | **329 508** | **40 753** | **47 983** | **53 477** | **59 666** | **50 215** | **38 778** | **38 636** |
| Комитет по управлению имуществом | 69 127 | 9 830 | 10 060 | 8 902 | 13 514 | 9 649 | 8 657 | 8 515 |
| Комитет по архитектуре | 4 168 | 0 | 4 134 | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| СПиОГД | 9 343 | 0 | 0 | 5 950 | 3 393 | 0 | 0 | 0 |
| Администрация | 37 | 4 | 2 | 5 | 14 | 4 | 4 | 4 |
| МКУ ЦБ | 25 | 2 | 3 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| МАУ «Редакция газеты «Саянские зори»» | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| МУ УО СС | 246 807 | 30 917 | 33 784 | 38 581 | 42 741 | 40 558 | 30 113 | 30 113 |
| Местный бюджет | 285 947 | 32 315 | 44 235 | 47 429 | 51 443 | 41 663 | 30 226 | 38 636 |
| Областной бюджет | 43 561 | 8 438 | 3 748 | 6 048 | 8 223 | 8 552 | 8 552 | 0 |
| *Льготы по уплате земельного налога (без финансирования)* | *62 818* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* |
| **Подпрограмма 1 «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск»** | | | | | | | |  |
| Всего, в том числе: | **84 049** | **9 836** | **14 199** | **14 896** | **18 273** | **9 657** | **8 665** | **8 523** |
| Комитет по управлению имуществом | 69 127 | 9 830 | 10 060 | 8 902 | 13 514 | 9 649 | 8 657 | 8 515 |
| Комитет по архитектуре | 4 168 | 0 | 4 134 | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| СПиОГД | 9 343 | 0 | 0 | 5 950 | 3 393 | 0 | 0 | 0 |
| Администрация | 37 | 4 | 2 | 5 | 14 | 4 | 4 | 4 |
| МКУ ЦБ | 25 | 2 | 3 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| МУ УО СС | 1348 | 0 | 0 | 0 | 1348 | 0 | 0 |  |
| МАУ «Редакция газеты «Саянские зори»» | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 82 395 | 9 082 | 13 559 | 14 636 | 18273 | 9 657 | 8 665 | 8 523 |
| Областной бюджет | 1 654 | 754 | 640 | 260 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *Льготы по уплате земельного налога (без финансирования)* | *62 818* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* |
| **Подпрограмма 2 «Обеспечение деятельности учреждений социальной сферы»** | | | | | | | | |
| Всего, в том числе: | **245 459** | **30 917** | **33 784** | **38 581** | **41 393** | **40 558** | **30 113** | **30 113** |
| МУ УО СС | 245 459 | 30 917 | 33 784 | 38 581 | 41 393 | 40 558 | 30 113 | 30 113 |
| Местный бюджет | 203 552 | 23 233 | 30 676 | 32 793 | 33 170 | 32 006 | 21 561 | 30 113 |
| Областной бюджет | 41 907 | 7 684 | 3 108 | 5 788 | 8 223 | 8 552 | 8 552 | 0 |

1.5. Таблицу 1, главы 3 подпрограммы «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2026 годы» (далее - подпрограмма), приложения №1 к программе, изложить в следующей редакции:

Таблица 1

| **№**  **п/п** | **Наименование основных**  **мероприятий** | | | **Ответственный**  **исполнитель, соисполнитель, участник** | **Период**  **реализации** | | | **Источники**  **финансирования** | **Объем**  **финансирования**  **всего,**  **тыс. руб.** | | | **В том числе по годам** | | | | | | | | | | | **Связь с**  **показателями**  **результативности**  **подпрограммы** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020** | | | **2021** | | **2022** | **2023** | **2024** | | **2025** | **2026** |
| **1** | **2** | | | **3** | **4** | | | **5** | **6** | | | **7** | | | **8** | | **9** | **10** | **11** | | **12** | **13** | **14** |
| Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Основное мероприятие – **1.**  **Организация процесса управления и распоряжения муниципальным имуществом** | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2026 годы | Местный бюджет | | | 2398 | | 280 | | 430 | | 402 | | 1144 | 0 | | 142 | 0 |  |
| 1.1 | Проведение проверок эффективности использования муниципального имущества муниципальными учреждениями, предприятиями | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2026 годы | Местный бюджет | | | Без финансирования | | - | | - | | - | | - | - | | - | - |  |
| 1.2 | Участие в проведении балансовых комиссий по рас-  смотрению итогов финансово-хозяйственной  деятельности муниципальных унитарных предприятий | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2026 годы | Местный бюджет | | | Без финансирования | | - | | - | | - | | - | - | | - | - |  |
| 1.3 | Проведение технической инвентаризации и паспортизации объектов муни-ципального имущества, постановка их на государственный кадастровый учет, регистрация права собственности на объекты муниципального имущества, сбор платы за найм | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2026 годы | Местный бюджет | | | Без финансирования | | - | | - | | - | | - | - | | - | - |  |
| 1.3.1 | Привлечение в муниципальную собственность (инвентаризация, паспортизация,  оформление) бесхозяйного имущества | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2026 годы | Местный бюджет | | | Без финансирования | | - | | - | | - | | - | - | | - | - |  |
| 1.3.2 | Проведение работ по независимой оценке муниципального недвижимого имущества, земельных участков; Уплата налогов, сборов и иных платежей от реализации муниципального имущества | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2026 годы | Местный бюджет | | | 2398 | | 280 | | 430 | | 402 | | 1144 | 0 | | 142 | 0 |  |
| 1.4 | Претензионная работа в отношении арендаторов, не исполняющих условия договоров аренды | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2026 годы | Местный бюджет | | | Без финансирования | | - | | - | | - | | - | - | | - | - |  |
| 1.5 | Организация торгов по передаче муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельного участка или аукционов на право заключения договора земельного участка | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2026 годы | Местный бюджет | | | Без финансирования | | - | | - | | - | | - | - | | - | - |  |
| 1.6 | Актуализация сведений, содержащихся в Реестре муниципального имущества муниципального образования «город Саянск» | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2026 годы | Местный бюджет | | | Без финансирования | | - | | - | | - | | - | - | | - | - |  |
| Задача 2. Обеспечение деятельности органа местного самоуправления по распоряжению муниципальным имуществом | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Основное мероприятие – **2.**  **Содержание Комитета по управлению имуществом** | | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 51377 | 5 937 | 7 057 | | | 7 851 | | 10239 | | 7529 | 6382 | 6382 |  |
| Областной бюджет | | | 1 505 | 754 | 640 | | | 111 | | 0 | | 0 | 0 | 0 |  |
| 3. | Основное мероприятие – **3.**  **Содержание муниципального имущества** | | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 28619 | 2 865 | 6 072 | | | 6 383 | | 6890 | | 2 128 | 2 141 | 2 141 |  |
| Областной бюджет | | | 149 | 0 | 0 | | | 149 | | 0 | | 0 | 0 |  |  |
| 3.1 | Содержание жилищного фонда | | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 3 786 | 1 997 | 731 | | | 62 | | 321 | | 225 | 225 | 225 |  |
| Областной бюджет | | | 149 | 0 | 0 | | | 149 | | 0 | | 0 | 0 |  |  |
| Комитет по архитектуре | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 29 | - | - | | | 29 | | - | | - | - |  |  |
| СПиОГД | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 134 | - | - | | | 134 | | - | | - | - |  |  |
| МУ УО СС | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 90 | - | - | | | - | | 90 | | - | - |  |  |
| 3.2 | Взносы на капитальный ремонт жилищного фонда | | Администрация | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 37 | 4 | 2 | | | 5 | | 14 | | 4 | 4 | 4 |  |
| Централизованная бухгалтерия | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 25 | 2 | 3 | | | 4 | | 4 | | 4 | 4 | 4 |  |
| Комитет по архитектуре | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 5 | - | - | | | 5 | | - | | - | - | - |  |
| СПиОГД | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 28 | - | - | | | 28 | | - | | - | - | - |  |
| МУ УО СС | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 2 | - | - | | | 0 | | 2 | | - | - | - |  |
| МАУ «Редакция газеты «Саянские зори»» | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 1 | - | - | | | 1 | | - | | - | - | - |  |
|  | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 8 161 | 631 | 924 | | | 100 | | 1 620 | | 1 620 | 1 633 | 1 633 |  |
| 3.3 | Субсидия в целях возмещения расходов на содержание жилищного фонда | | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 1 661 | 231 | 278 | | | 227 | | 100 | | 275 | 275 | 275 |  |
| 3.4 | Содержание муниципального имущества, за исключением жилищного фонда | | Комитет по архитектуре | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 4 134 | - | 4 134 | | | - | | - | | - | - | - |  |
| СПиОГД | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 9 181 | - | - | | | 5 788 | | 3 393 | | - | - | - |  |
| МУ УО СС | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | 1346 | - | - | | | - | | 1346 | | - | - | - |  |
| 4. | Основное мероприятие – **4.**  **Поддержка органов местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых ими для оказания муниципальных услуг и организаций в отношении закрепленных за ними земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования.** | | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2026 годы | | Местный бюджет | | | *62818* | *8974* | *8974* | | | *8974* | | *8974* | | *8974* | *8974* | *8974* |  |
| Итого по программе, в том числе: | | | | | | | |  | | | **84049** | **9 836** | **14 199** | | | **14 896** | | **18 273** | | **9657** | **8 665** | **8523** |  |
| местный бюджет | | | | | | | |  | | | 82395 | 9 082 | 13 559 | | | 14 636 | | 18 273 | | 9 657 | 8 665 | 8 523 |  |
| областной бюджет | | | | | | | |  | | | 1 654 | 754 | 640 | | | 260 | | 0 | | 0 | 0 | 0 |  |

2.Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа муниципального образования «город Саянск» ([http://sayansk-pravo.ru),](file:///D:\Documents\ReceivedFiles\_栁琀琀瀀㨀⼀⼀猀愀礀愀渀猀欀ⴀ瀀爀愀瘀漀⸀爀甀⤀ⰀЀ) в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Мэр городского округа муниципального

образования «город Саянск» О.В. Боровский

Веретельникова О.В.

5-10-05