**Администрация городского округа**

**муниципального образования**

**«город Саянск»**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от |  | № |  |  |  | |  | |  |
| г.Саянск | | | |  | |  |
| ⎡ |  | ⎡ | О внесении изменений в муниципальную программу «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2025 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 09.08.2019 № 110-37-898-19 «Об утверждении муниципальной программы «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2025 годы» | | | | | |  | |

В целях повышения уровня управления и эффективности использования муниципальной собственности, увеличения доходной части местного бюджета, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, статьями 16, 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 124, 125, 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 27.07.2018 №110-37-767-18 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования «город Саянск», статьей 38 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в муниципальную программу «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2025 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 09.08.2019 № 110-37-898-19 «Об утверждении муниципальной программы «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2025 годы» (в редакции от 25.10.2019 №110-37-1195-19, от 29.12.2020 №110-37-1304-20), (опубликовано в газете «Саянские зори» от 15.08.2019 № 32, от 31.10.2019 №43 (начало), от 07.11.2019 №44 (окончание), от 31.12.2020 № 52) (далее - программа), следующие изменения:

1.1. Подпункт 3, главы 1 программы, изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. | Соисполнители муниципальной  программы | МКУ «Администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»  Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»  МКУ «Централизованная бухгалтерия»  МУ «Управление обслуживания социальной сферы» |

1.2.Подпункт 8, главы 1 программы, изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8. | Объем и источники финансирования муниципальной программы | Общий объем финансирования муниципальной программы «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2025 годы» составляет 250 634 тыс. руб., в том числе:  2020 год –40 753 тыс. руб.  2021 год –54 997 тыс. руб.  2022 год – 38 556 тыс. руб.  2023 год – 38 776 тыс. руб.  2024 год – 38 776 тыс. руб.  2025 год –38 776 тыс. руб.  **По подпрограммам:**  - «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» составляет 68 378 тыс. руб., в том числе по годам:  2020 год – 9 836 тыс. руб.  2021 год – 23 890 тыс. руб.  2022 год – 8 663 тыс. руб.  2023 год – 8 663 тыс. руб.  2024 год – 8 663 тыс. руб.  2025 год – 8 663 тыс. руб.  - «Обеспечение деятельности учреждений социальной сферы» составляет 186 306 тыс. руб., в том числе по годам:  2020 год – 30 917 тыс. руб.  2021 год – 35 157 тыс. руб.  2022 год – 29 893 тыс. руб.  2023 год – 30 113 тыс. руб.  2024 год – 30 113 тыс. руб.  2025 год – 30 113 тыс. руб.  **По источникам финансирования:**  - за счет бюджета городского округа муниципального образования «город Саянск» - 48 446 тыс. руб., в том числе по годам:  2020 год –6 979 тыс. руб.  2021 год – 19 589 тыс. руб.  2022 год – 5 432 тыс. руб.  2023 год – 5 482 тыс. руб.  2024 год – 5 482 тыс. руб.  2025 год – 5 482 тыс. руб.  - за счет областного бюджета –206 238 тыс. руб., в том числе по годам:  2020 год – 33 774 тыс. руб.  2021 год – 39 458 тыс. руб.  2022 год – 33 124 тыс. руб.  2023 год – 33 294 тыс. руб.  2024 год – 33 294 тыс. руб.  2025 год –33 294 тыс. руб. |

1.3.Таблицу 1, главы 4 программы, изложить в следующей редакции:

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник финансирования | Объем финансирования, тыс. руб. | | | | | | |
| За весь период реализации  муниципальной программы | В том числе по годам | | | | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Муниципальная программа «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2025 годы»** | | | | | | | |
| Всего, в том числе: | **250 634** | **40 753** | **54 997** | **38 556** | **38 776** | **38 776** | **38 776** |
| Местный бюджет муниципального  образования | 207 832 | 32 315 | 55 639 | 29 932 | 29 982 | 29 982 | 29 982 |
| Областной бюджет | 46 852 | 8 438 | 3 408 | 8 624 | 8 794 | 8 794 | 8 794 |
| *Льготы по уплате земельного налога (без финансирования)* | *53 844* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* |
| **Подпрограмма 1 «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск»** | | | | | | | |
| Всего, в том числе: | **68 378** | **9 836** | **23 890** | **8 663** | **8 663** | **8 663** | **8 663** |
| Местный бюджет муниципального  образования | 60 924 | 9 082 | 23 250 | 7 148 | 7 148 | 7 148 | 7 148 |
| Областной бюджет | 7 454 | 754 | 640 | 1 515 | 1 515 | 1 515 | 1 515 |
| *Льготы по уплате земельного налога (без финансирования)* | *53 844* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* | *8 974* |
| **Подпрограмма 2 «Обеспечение деятельности учреждений социальной сферы»** | | | | | | | |
| Всего, в том числе: | **186 306** | **30 917** | **35 157** | **29 893** | **30 113** | **30 113** | **30 113** |
| Местный бюджет муниципального  образования | 146 908 | 23 233 | 32 389 | 22 784 | 22 834 | 22 834 | 22 834 |
| Областной бюджет | 39 398 | 7 684 | 2 768 | 7 109 | 7 279 | 7 279 | 7 279 |

1.4. Таблицу 1, главы 3 подпрограммы «Управление имуществом муниципального образования «город Саянск» на 2020-2025 годы» (далее - подпрограмма), приложения №1 к программе, изложить в следующей редакции:

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование основных  Мероприятий подпрограммы | | | Ответственный  исполнитель и  соисполнители | Период  реализации | | | | Источники  финансирования | Объем  финансирования  всего,  тыс. руб. | | | В том числе по годам | | | | | | | | | | | | | Связь с  показателями  результативности  подпрограммы | |
| 2020 год | | 2021 год | 2022  год | | 2023 год | | 2024 год | | | 2025 год | | |
| 1 | 2 | | | 3 | 4 | | | | 5 | 6 | | | 7 | | 8 | 9 | | 10 | | 11 | | | 12 | | | 13 | |
| Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | | Основное мероприятие – **1.**  **Организация процесса управления и распоряжения муниципальным имуществом** | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | 1 697 | | | 280 | 849 | | 142 | | 142 | | | 142 | | | 142 | |  |
| 1.1 | | Проведение проверок эффективности использования муниципального имущества муниципальными учреждениями, предприятиями | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | Без финансирования | | | - | - | | - | | - | | | - | | | - | |  |
| 1.2 | | Участие в проведении балансовых комиссий по рас-  смотрению итогов финансово-хозяйственной  деятельности муниципальных предприятий и  учреждений, утверждение их бухгалтерской  отчётности | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | Без финансирования | | | - | - | | - | | - | | | - | | | - | |  |
| 1.3 | | Проведение технической инвентаризации и паспортизации объектов муни-ципального имущества, постановка их на го-сударственный кадастровый учет, регистрация права собственности на объекты муниципального имущества, сбор платы за найм | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | Без финансирования | | | - | - | | - | | - | | | - | | | - | |  |
| 1.3.1 | | Привлечение в муниципальную собственность (инвентаризаци, паспортизация,  оформление) бесхозяйного имущества | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | Без финансирования | | | - | - | | - | | - | | | - | | | - | |  |
| 1.3.2 | | Проведение работ по независимой оценке муниципального недвижимого имущества,земельных участков; Уплата налогов, сборов и иных платежей от реализации муниципального имущества | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | 1 697 | | | 280 | 849 | | 142 | | 142 | | | 142 | | | 142 | |  |
| 1.4 | | Претензионная работа в отношении арендаторов, не исполняющих условия договоров аренды | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | Без финансирования | | | - | - | | - | | - | | | - | | | - | |  |
| 1.5 | | Организация торгов по передаче муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельного участка или аукционов на право заключения договора земельного участка | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | Без финансирования | | | - | - | | - | | - | | | - | | | - | |  |
| 1.6 | | Актуализация сведений, содержащихся в Реестре муниципального имущества муниципального образования «город Саянск» | Комитет по управлению имуществом | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | Без финансирования | | | - | - | | - | | - | | | - | | | - | |  |
| Задача 2. Обеспечение деятельности органа местного самоуправления по распоряжению муниципальным имуществом | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | | Основное мероприятие – **2.**  **Содержание Комитета по управлению имуществом** | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | 41 623 | | 6 691 | 9 404 | | 6 382 | | 6 382 | | 6 382 | | | 6 382 | | |  |
| Областной бюджет | | | - | | - | - | | - | | - | | - | | | - | | |  |
| 3. | | Основное мероприятие – **3.**  **Содержание муниципального имущества** | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | 25 058 | | 2 865 | 13 637 | | 2 139 | | 2 139 | | 2 139 | | | 2 139 | | |  |
| 3.1 | | Содержание и ремонт жилищного фонда | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | 3 673 | | 1 997 | 776 | | 225 | | 225 | | 225 | | | 225 | | |  |
| 3.2 | | Взносы на капитальный ремонт жилищного фонда | Администрация | | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | 24 | | 4 | 4 | | 4 | | 4 | | 4 | | | 4 | | |  |
|  | | Централизованная бухгалтерия | | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | 12 | | 2 | 2 | | 2 | | 2 | | 2 | | | 2 | | |  |
| Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | 9 548 | | 631 | 2 385 | | 1 633 | | 1 633 | | 1 633 | | | 1 633 | | |  |
| 3.3 | | Субсидия в целях возмещения расходов на содержание жилищного фонда | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | 1 801 | | 231 | 470 | | 275 | | 275 | | 275 | | | 275 | | |  |
| 3.4 | | Содержание муниципального имущества, за исключением жилищного фонда | Комитет по архитектуре и градотсроительству | | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | 10 000 | | - | 10 000 | | - | | - | | - | | | - | | |  |
| 4. | | Основное мероприятие – **4.**  **Поддержка органов местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых ими для оказания муниципальных услуг и организаций в отношении закрепленных за ними земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования.** | Комитет по управлению имуществом | | | | 2020-2025 годы | | Местный бюджет | | | 53844 | | 8974 | 8974 | | 8974 | | 8974 | | 8974 | | | 8974 | | |  |
| Итого по программе, в том числе: | | | | | | | | |  | | | **68 378** | | **9 836** | **23 890** | | **8 663** | | **8 663** | | **8 663** | | | **8 663** | | |  |
| местный бюджет | | | | | | | | |  | | | **68 378** | | **9 836** | **23 890** | | **8 663** | | **8 663** | | **8 663** | | | **8 663** | | |  |
| областной бюджет | | | | | | | | |  | | | 0 | | 0 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 | | |  |

1.5. Таблицу 2, главы 4 подпрограммы, приложения №1 к программе, изложить в следующей редакции:

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник финансирования | Объем финансирования, тыс. руб. | | | | | | |
| За весь  период  реализации  подпрограммы | В том числе по годам | | | | | |
| 2020  год | 2021 год | 2022 год | 2023  год | 2024 год | 2025 год |
| Всего, в том числе: | **68 378** | **9 836** | **23 890** | **8 663** | **8 663** | **8 663** | **8 663** |
| Местный бюджет муниципального образования | 68 378 | 9 836 | 23 890 | 8 663 | 8 663 | 8 663 | 8 663 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *Льготы по уплате земельного налога (без финансирования)* | *53844* | *8974* | *8974* | *8974* | *8974* | *8974* | *8974* |

1.6. В главе 4 подпрограммы, приложения №1 к программе, строку «Общий объем финансирования подпрограммы составляет 54 328 тыс. руб.», заменить строкой, следующего содержания «Общий объем финансирования подпрограммы составляет 68 378 тыс. руб.».

2.Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа муниципального образования «город Саянск» ([http://sayansk-pravo.ru),](file:///D:\Documents\ReceivedFiles\_栁琀琀瀀㨀⼀⼀猀愀礀愀渀猀欀ⴀ瀀爀愀瘀漀⸀爀甀⤀ⰀЀ) в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Мэр городского округа муниципального

образования «город Саянск» О.В. Боровский

Веретельникова О.В.

5-10-05